

# РЕШЕНИЕ

«20» \_\_11\_\_ 2023 г.

№24

## Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области на 2023-2024 гг.

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области,

Собрание Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области

### РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области на 2023-2024 гг. согласно приложению № 1.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сергиевский вестник».
3. Настоящее Решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей  
сельского поселения Черновка  
муниципального района Сергиевский  
Самарской области

И.о.Главы сельского поселения Черновка  
муниципального района Сергиевский  
Самарской области



И.В.Милюкова



М.Р.Простова

## **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023-2024 гг.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области на 2023-2024 гг. формируется с учетом полномочий и имущества муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества».

### **1. Приватизация объектов муниципального имущества**

Приватизация предлагаемых объектов муниципального имущества обоснована:

- необходимостью приведения состава муниципального имущества в соответствии с требованиями статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- формированием имущества, находящегося в собственности сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский, в соответствии с целевым характером его использования только для решения вопросов местного значения;
- повышением эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования;
- необходимостью значительных капиталовложений в их капитальный ремонт и техническое перевооружение ввиду изношенного технического состояния;
- увеличением доходов бюджета муниципального образования.

**Объекты муниципального имущества, предлагаемые к приватизации по способу приватизации –  
продажа на аукционе**

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый номер	Характеристика объекта	Площадь, кв.м	Назначение
1.	Помещение	Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д. 19	63:31:1405009:317	Этаж 1	527,3	нежилое
2.	Помещение	Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д. 19	63:31:1405009:318	Этаж 1	956,5	нежилое

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
К ПРОГНОЗНОМУ ПЛАНУ (ПРОГРАММЕ)  
ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА СЕЛЬКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕРНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ НА  
2023-2024 гг.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области 2023г. формируется с учетом полномочий и имущества муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ.

Программа приватизации на 2023-2024 гг. содержит 2 объекта недвижимого имущества – помещения, назначение – нежилое.

Приватизация объектов муниципального имущества обоснована:

- необходимостью приведения состава муниципального имущества в соответствии с требованиями статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- формированием имущества, находящегося в собственности муниципального района Сергиевский, в соответствии с целевым характером его использования только для решения вопросов местного значения;
- повышением эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования,
- необходимостью значительных капиталовложений в их капитальный ремонт и техническое перевооружение ввиду изношенного технического состояния,
- увеличением доходов бюджета муниципального образования.

**Объекты муниципального имущества, предлагаемые к приватизации по способу приватизации –  
продажа на аукционе**

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый номер	Характеристика объекта	Площадь, кв.м	Назначение
1.	Помещение	Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д. 19	63:31:1405009:317	Этаж 1	527,3	нежилое
2.	Помещение	Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д. 19	63:31:1405009:318	Этаж 1	956,5	нежилое